



民生实事，承载着人民群众对美好生活的向往。

触摸城市发展建设的脉搏，可以感受到，长治在实施城市规划建设管理上如神笔在握，城市建设进入新阶段。

回眸2023年，风雨兼程、步履铿锵。一年来，全市住建系统以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，聚焦省、市目标任务，发扬“四敢”精神，紧抓快干、奋勇争先，大力改善人居环境、提升服务效能、加强队伍建设，为加快建设全国资源型城市转型升级示范区、现代化太行山水名城、国内一流国际知名生态文化旅游目的地，奋力谱写中国式现代化长治篇章作出了积极贡献。

砥砺奋进，方显担当本色；乘风飞扬，共建大美城乡。

长治，以奋斗为笔，书写城乡建设新未来！



绿意满城

人不率则不从，身不先则不信。市住建局坚持主题教育与住建中心工作相统一，聚焦民生福祉办实事，优化民生项目抓建设，坚持问题导向促发展。

见本而知末，执一而应万，干工作为了谁，这是党员干部干事创业的出发点和落脚点。自主题教育开展以来，全市住建系统紧扣“知民情、解民忧”，自觉践行以人民为中心的发展思想，10件民生实事取得成效，5个问题全部有效整改，“上党门改造与提升的思考”等一批调研课题成果显著，获得省、市主题教育领导小组认可。

铢积寸累，日就月将，持续开展基层党组织规范化建设，党的建设合力不断凝聚。规范基层党组织“三会一课”制度，进一步完善了党务公开制度。以创建标杆党支部为引领，深入开展党建品牌创建活动，着力打造政治能力强、工作作风硬、完成任务好的基层党组织。

堡垒强起来，队伍壮起来。党员干部参加中青年干部培训班、学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想读书班、学习贯彻党的二十大精神专题研讨班、新晋升科级领导职务的公务员参加任职培训……一系列活动持续提升了干部的业务能力和综合素质。

激浊扬清，清风劲吹。多次集中开展警示教育和作风整顿，持续加强纪律学习，全面排查廉政风险；严格落实“三重一大”事项集体决策制度，做到科学决策、依法决策、民主决策。风清气正、健康向上的良好政治生态，凝聚起干事创业的强大正能量。



势而上谱新篇

——市住房和城乡建设局全力推动住建事业高质量发展

文/本报记者 潘媛

图/本报视觉中心

党建为纲，队伍建设从严从实



大道通衢

威远门路南延、东南外环快速通道东环段建成通车，全市首座三层立体交通投入使用，27条市政道路完成提升改造，城市道路更加通畅；

长邯路、府西路雨污分流改造和铁路立交桥内涝整治完成，全面消除城市内涝隐患点；

石子河南岸CSO调蓄池建成，完成石子河上游和原石子河水库生态修复治理，开展了城市河道墙体、跨河桥梁、河渠压顶整治工程，进一步防治水体污染、消除河道安全隐患、美化沿河环境；

城镇燃气、供水、排水、供热等老旧管网更新改造持续推进，主城区新增集中供热面积300万平方米；

城镇老旧小区改造力度持续加大，新开工改造298个城镇老旧小区。稳步推进既有住宅加装电梯工作，新开工202部，已完工156部；

让城市更美，让生活更好。一年来，市住建局聚焦加快建设现代化太行山水名城总目标，坚持优化城市布局、完善城市功能，持续提升城市品质，重点实施了总投资92亿元的36个城建项目。

“织密”连片海绵，提升城市韧性。深入推进海绵示范城市建设，建成了漳泽湖东岸生态修复治理、城南生态苑海绵化改造等一批高标准示范项目，群众满意度超过95%。《长治市海绵城市建设管理条例》正式施行，在全省率先建立海绵城市建设管理标准规范体系，全市域海绵城市建设氛围浓厚、成效显著。年度绩效连续两年获评A档，被国家三部委通报表扬，入选“中国海绵城市十年成就展”城市典范，吸引省内外多个地市来我市交流学习。

◎ 安居为本，民生实事屡获点赞

安得广厦千万间。2023年，市住建局聚焦重点民生实事项目，全力推进房地产市场平稳健康发展及住房保障工作，织牢筑密安居保障体系，不断增强人民群众的获得感、归属感。

房地产市场平稳健康发展。

持续做好保交楼保民生保稳定工作。认真落实“一楼一策一专班”工作机制，推动出险项目按照既定方案建设交付，让购房人吃下“定心丸”。

促进住房消费，推动市场回暖。2023年度陆续举办4次房产展销会，支持我市购房群众刚性、改善性住房需求，有效促进我市住房消费市场回暖。

加强物业服务管理。深入开展全市社区物业管理能力提升工作，积极推动全市符合条件的住宅小区实现业委会（物管会）应建尽建，475个承接项目的物业服务企业实现党的工作全覆盖。

住房保障工作稳步推进。

我市圆满完成城镇住房保障各项年度目标任务，专项工作位居全省第二。城镇棚户区住房改造持续推进；公租房全力筹集加快建设；城镇保障性安居工程完成率较高；城镇住房保障家庭租赁补贴发放到位。

制定印发《长治市保障性租赁住房项目认定及办理流程(试行)》，指导县区积极谋划保障性租赁住房项目，不断完善住房保障体系，有效满足了各类保障对象的住房需求。



雨污分流

冬去春来，阡陌纵横，山秀河清，村庄悠然，漫步长治乡村：一条条宽敞平坦的道路，一排排整齐和谐的民居、一处处欣欣向荣的产业……庭院整洁、乡风文明，村民们幸福满足的笑容，让人时刻感受到和美乡村的无限魅力。

一年来，全市住建系统始终将巩固拓展脱贫攻坚成果同乡村振兴有效衔接放在突出位置，深入学习借鉴“千万工程”经验做法，不断提升乡村宜居宜业水平。

抓好农村住房安全动态保障，完成农村危房改造814户。完善和优化农村生活垃圾收运处置体系，行政村基本实现全覆盖，自然村覆盖比例达到98.9%。

推进建制镇生活污水处理设施建设，17处任务已基本建成13处，4处正在建设中。

强化农房建设管理，指导各县（区）设立农房建设监理管理服务机构34个，成立农村建房合作社等企业429个。

加快县城绿色低碳建设，武乡县成功申报省级绿色低碳县城建设试点县。

加强传统村落保护，壶关县成功申报省级传统村落集中保护利用试点县，9个村落入选第六批中国传统村落名录，完成了3个中国历史文化名村测绘试点、42个传统建筑的典型测绘。

看今朝，长治阡陌大地，绿水青山成色更足，乡村振兴展现新气象。

除此之外，我市还不断推进建筑业产业高质量发展，2023年全市完成建筑业产值333.6亿元，总量全省排名第三。扶持3家企业升级为施工总承包一级资质，239家企业完成建筑业资质“三升二”，本地企业市场竞争力进一步增强。同时，以责为重，以重大事故隐患专项排查整治为抓手，组织专项检查组开展针对性安全检查，严防死守事故的发生，筑牢安全“生命线”。

扬帆起航自奋楫，不负韶华更向前。

新征程、新起点，市住建局将以更加昂扬的姿态、更加奋发的精神，锐意进取、担当作为，书写璀璨如锦的新时代“住建答卷”。



城市更新



焕新生活

