

# 老屋换新装 民宿迎客忙

## ——壶关县东井岭乡岭后村有颜值更有产值

本报记者 史晓萍 通讯员 李玉玺

初秋，暑气渐消。壶关县东井岭乡满目苍翠，具有当地特色的民宿小院炊烟袅袅，大山深处生机勃勃。

近年来，东井岭乡深入学习“千万工程”经验，坚持党建赋能，找准发展路径，采用“移民安置+休闲旅游”模式，支持岭后村打造“看得见山、种得了地、记得住乡愁”的生态乡村风貌，不仅完成了从危房到新居的蜕变，更通过因地制宜发展民宿经济，让乡村既有颜值又有产值，为促进乡村旅游发展、推进乡村全面振兴注入新动力。

“第一次住进岭后村，就被这里淳朴的民风、清凉的气候和雅致的民宿环境所吸引，今年已经是我第2次来小住避暑了。”来自北京的游客贺兰山说。

太行山深处的岭后村，143座立体式生态小院依山而建，白墙灰瓦的徽派

小楼错落有致。庭院街巷里，游客们有的在锻炼身体舒展筋骨，有的聚在一起下棋娱乐，惬意的气息充满了每个角落。

“在这儿住得特别好，有‘家’的感觉，比我们河南凉快，而且生活很方便，民宿里提供的餐食也是村民种的新鲜果蔬。刚来的时候还怕住不习惯，结果住着住着都不想走了。”游客张丽平乐呵呵地说。

张丽平口中的“家”，正是岭后村依托生态优势打造的特色民宿。

而这一切的起点，要从一个关键人物的回归说起。曾经的岭后村，因煤矿采空区问题整村搬迁举步维艰，急需一名能破局的“领头雁”。在壶关县、乡党委的动员下，2020年，土生土长的岭后村人、壶化集团原副董事长李保方回村担任党支部书记，成为村

民们的“主心骨”。

带着在企业积累下的管理经验和对家乡的热爱，李保方带领村两委干部挨家挨户做工作，最终95%的村民顺利搬迁新村。但他深知，“住得好”只是第一步，“过得好”才是根本。他和村两委干部多次商量，最终决定依托周边旅游资源，利用旧村闲置院落发展民宿经济。

经过短短几年的发展，老村闲置的院落逐渐旧貌换新颜，变成了会挣钱的“金窝窝”。

“我家以前破旧的老屋得到了整体修缮，现在都租出去做民宿了，一年下来能有4000多元收入。”搬到新村居住的岭后村村民赵小四是村里利用闲置院落发展民宿经济的受益者之一。

为了壮大民宿经济，吸引广大游客来村里体验特色民宿，岭后村建立党员

包联民宿制度，推动党员在服务中“亮身份、作表率”，专门设立游客信息反馈岗，及时跟进问题整改进度，让“宾至如归”从口号变成现实。

“去年我在这里住了二十几天，村干部经常来民宿走访，询问有没有需要改进的地方。今年再次光顾，发现无论是住宿环境还是休闲娱乐设施，都有所改进。等明年我和朋友们还会再来。”游客贺兰山说。

如今的岭后村，不仅是村民安居乐业的幸福家园，也是远近闻名的康养胜地。依靠民宿康养，岭后村的集体收入增加了16万元，带动10余户村民就业增收。这个大山深处的村落正以民宿康养产业为支点，撬动乡村全面振兴，“千万工程”的种子在这里生根发芽、开花结果。



近日，潞州区老顶山街道2025年和美乡村篮球邀请赛(村BA)顺利闭幕。此次赛事不仅丰富了群众的文体生活，也让全民健身理念更加深入人心，为乡村体育文化发展注入了新活力。 崔涛 摄

## 潞城区潞华街道卢医社区

### “双管家”打通服务居民“最后一米”

本报记者 杨亚娟 通讯员 李硕

清晨，一条微信在卢医社区网格群发布：“张阿姨，您申请的营业执照办好了，稍后给您送上门。”紧接着，社区广播里传来温馨提醒：“各位居民朋友，明天下午‘周一剪’活动照常，60岁以上老人免费理发”在潞城区潞华街道卢医社区，这样无缝衔接的贴心服务，已成为常态。社区创新构建线上“云管家”+线下“跑腿侠”双轨服务模式，打破时空限制，实现服务居民“24小时不打烊”。

#### 指尖上的“连心桥”

“社区的微信群太管用了！”卢医社区居民刘炎丽感慨：“停水停电通知、医保政策变动，工作人员总是第一时间转发，重要消息再也不怕错过啦。”这得益于社区依托网格化管理建立的居民微信群体系。工作人员化身“云管家”，确保政策资讯、活动通知一键直达千家万户。微信群更是了解民意的“快车道”，居民可随时反映问题、提出建议。社区形成了“居民点单、社区派单、专人跟单、群

众评单”的闭环响应机制。今年以来，线上渠道已解决居民诉求230余件，政策咨询日均响应率达100%。

#### 脚步里的“零距离”

线上服务高效便捷，线下则把温情送到家。针对辖区里老年人、残疾人等群体，卢医社区“红马甲”帮代办服务队应运而生，为居民提供证件办理、费用代缴、物资代购等“跑腿”服务。

家住鑫欣家园的李玉亮因重病在外地治疗，无法返乡办理低保。卢医社区网格员得知后，立即通过微信视频指导他准备材料，主动到对接医院开具证明，并承担起材料代递、表格代填、手续代办等全流程服务。最终，把办好的低保手续跨越千里邮寄到李玉亮手中。“工作人员每天联系我，连复印件都帮我准备好了，他们就像我的亲人一样。”李玉亮在电话中难掩感激之情。这场“千里代办”，解了低保户的燃眉之急，也传递了来自家乡的温暖。

此外，卢医社区还推出了“早晚弹性办”“周末预约办”等举措，进一步打破了服务的时间壁垒。据统计，今年以来，社区已累计提供“跑腿”服务150余次，代办事项300余件。

#### 全天候的“总管家”

服务的温度，更体现在急难时刻的响应速度。“无论是凌晨水管爆裂，还是深夜邻里纠纷，只要在群里联系工作人员，总能得到及时回应。”居民刘先生感慨。社区实行“24小时响应制”，通过明确值班责任、建立应急处理预案，确保民生问题即时受理，力求做到“小事不出群，大事不出社区”。

“我们多跑腿，居民就能少操心。”卢医社区党委书记刘娜表示，未来社区将持续深化“线上线下双服务”模式，拓展社区智慧平台功能，用心用情打造居民值得信赖的“生活管家”。从“云端”到“身边”，从指尖到心间，卢医社区的“双管家”模式，正成为提升基层治理效能、精准服务居民“最后一米”的生动实践。

## 新闻快讯

### 育出“好苗苗” 结出“金果果”

本报记者 李盼

近日，走进黎城县洪井镇洪井村苗木种植基地，一株株嫩绿的苗木在阳光下舒展枝叶，工人们穿梭其间，忙着进行修剪、浇水、施肥，为苗木的健康生长保驾护航。

“目前是苗木生长的旺季，也是病虫害高发期，管理工作丝毫马虎不得。”技术指导员赵勤杰一边检查苗木生长情况，一边说，“我们每天都安排专人巡查，及时发现并处理问题，确保每一株苗木都能健康生长。”

近年来，洪井村依托良好的生态环境和农业基础，积极发展特色种植产业，把苗木产业作为生态与产业振兴的抓手，通过政策扶持、技术引进、市场对接，推动苗木种植从“零散化”向“规模化”发展。目前，基地苗木种植面积达15亩，品种涵盖东青、金叶女贞、卫矛、黄杨等30余种优质灌木及嫁接花灌，年育苗量达20万株，不仅满足本地需求，还远销周边省市，成为当地农村经济发展的支柱产业之一。

产业要壮大，科技是支撑。基地通过采用容器苗培育技术，苗木直接在容器中生长，这样根系发达，移栽成活率高，可满足各类绿化工程、城市景观提升、园林造景等用途。基地负责人杜钰杰介绍，目前，苗木基地已建成标准化育苗大棚3座，还有1座正在加紧建设中。

如今，基地不仅为当地生态建设提供了优质苗木资源，还带动了周边村民就业增收。

育苗大棚外，村民董三虎麻利地将打包好的金叶女贞苗搬上货车。他擦了擦额头上的汗，笑着对记者说：“在这里干活不仅多增加一份收入，还能学到嫁接、扦插、修剪等技术，比外出打工稳当多了。”现在，像董三虎这样依托苗木产业增收的村民有25人。

一株苗带活一个产业，一个产业富了一方百姓。杜钰杰表示，苗木种植基地将继续引进新品种、新技术，扩大精品苗木种植规模，提升苗木品质，让这株“致富苗”长得更壮，为乡村振兴注入新动能。