

从“住有所居”到“住得宜居”

襄垣县老旧小区改造暖民心

老旧小区改造，既是群众家门口的“关键小事”，更是事关生活品质的“民生大事”。近年来，襄垣县加大投资力度，持续开展老旧小区改造，系统实施居住环境、设施条件、服务功能等提升工程，助推老旧小区居民从“住有所居”到“住得宜居”。

位于襄垣县新建东街的地税小区建于1996年，由于建成年代较早，基础设施日渐老化，难以满足居民对高品质生活的需求。近日，由襄垣县住建局牵

头，改造工程正式启动。重点对3栋楼的供水、供暖、雨污分流、楼顶防水、道路翻新等基础设施和配套设施进行改造、完善、提升。

“目前，我们正加紧开挖沟槽。下一步，将进行管网改造作业。”施工负责人史超介绍。为最大限度减少施工对居民生活产生的影响，施工方采取分时段错峰施工作业模式，对开挖路段实行“即挖即填”，确保居民正常出行和日常生活不受干扰。

改造工作不仅是“一点一院”的施工，更是一次多点联动、整体提升的民生行动。工程着重从基础设施更新、服务设施完善、居住品质提升等方面发力，重点解决老旧小区“水不畅、灯不亮、路不平”等问题，同步增设养老扶幼、体育健身等配套设施。

据了解，襄垣县今年老旧小区改造总投资541.7万元，涵盖地税小区、财政局家属院、粮食局家属院3个小区，共涉及6栋住宅楼、120户居民，改造总面

积达1.31万平方米。

截至目前，财政局家属院、粮食局家属院的改造工作已进入居民楼外墙粉刷翻新阶段，原本斑驳、褪色的墙面，在工人师傅的精心涂刷下，逐渐呈现出整洁、明亮的新面貌。

随后，襄垣县还将对符合条件的34个老旧小区进行改造升级。通过稳步推进老旧小区改造工程，不断改善老旧小区居民居住环境，切实增强群众的获得感、幸福感、安全感。 ·霍卫星·



近日，平顺县虹梯关乡虹霓村的村民们正利用晴好天气在石板院坝上晾晒玉米、谷子。金黄的谷物铺满传统石院，与古朴的石墙黛瓦相映成景，呈现出一派丰收景象。

本报记者 司敏 摄

潞城区潞华街道儒教村

酸枣变身致富“金果果”

金秋时节，潞城区潞华街道儒教村的田野间果香四溢，红彤彤的酸枣挂满枝头。村民们或持长棍轻敲枝条、或操作电动采收机，在酸枣林中忙碌采收，欢声笑语间，特色产业带动村民增收的生动画面正徐徐铺展。

儒教村地处浅山丘陵区，独特的气候与土壤条件适宜酸枣生长，近年来该村大力推进酸枣产业提质升级。不仅特邀农业技术专家深入田间，提供枝条修剪、科学施肥、病虫害绿色防控全程指导，为酸枣品质与产量“保驾护航”；还创新构建“村集体+企业+农户”合作模式，由村集体统筹协调，潞城儒禾种养殖

家庭农场负责规模化运营，采摘后的酸枣由固定公司统一收购，彻底破解“采收易销售难”问题。

“农闲时来酸枣林搞采收，还能多份收入。”村民曹旭平的话语，道出了酸枣产业给村民带来的实惠。据农场负责人郭腾飞介绍，儒教村自2023年起发展酸枣种植，通过对原生酸枣树嫁接改良，已逐步形成“种植-采收-销售”一体化链条。目前，全村酸枣种植面积达200余亩，每亩约600株，单株结果量约2斤，按当前市场价每斤5元计算，亩均年收入5000余元，预计年总收入将突破100万元。

这份收入不仅惠及村民，更壮

大了村集体经济。儒教村党支部书记、村委会主任杨海军表示，通过发展酸枣产业，村集体经济每年增收3万到5万元，同时带动10余名村民在农闲期间人均增收5000元至6000元，小酸枣真正成为村民眼中的“致富果”。

眼下，儒教村正计划通过土地入股等方式扩大酸枣种植规模，持续做强特色产业。随着扩种计划与产业链延伸的逐步推进，“村集体有稳定增收渠道、家庭农场实现规模效益、村民获得农闲收入”的三方联动模式，将进一步把酸枣林的丰收转化为共同富裕的成果。

·刘小红 赵亚喆 武小琨·

长子县石哲镇刁黄村

灵芝撑起乡村“致富伞”

近日，走进长子县石哲镇刁黄村的灵芝种植基地大棚，一排排菌棒有序排列，一朵朵深褐色灵芝如撑开的小伞，菌盖饱满厚实，尽显生机。农户们正忙着晾晒、分拣灵芝，脸上满是丰收的喜悦。

刁黄村地处浅山区域，散射光充足，土壤有机质含量高，能产出高品质灵芝。2024年，刁黄村充分利用资源优势，引进潞芝堂公司建立基地，规模化种植灵芝。

“我们种灵芝，核心是收孢子粉。从9月初开始收集，到现在一个多月，40万余株灵芝的孢子粉已基本采收完成。”山西潞芝堂贸

易有限公司负责人介绍，为保证孢子粉品质，公司在大棚顶部加装孢子专用收集装置，还通过调控温度、湿度，精准适配灵芝生长环境。

采收后的孢子粉，大部分被送往代加工工厂进行破壁处理，后续将供给药店、养生馆，也会通过合作电商平台销往全国。作为药食同源的珍贵食材，孢子粉含有的多糖、三萜类化合物等成分，是传统养生“滋补调理”的重要物质基础，在健康消费需求稳定的情况下，为刁黄村灵芝产业筑牢市场根基。

目前，灵芝种植基地共建有9座标准化大棚，今年产出孢子粉约15吨，按当前市场价计算，预计收入300余万元，还带动村里20多名村民实现家门口就业，人均月收入达3000元。

未来，基地将在现有初级加工基础上，引进粉碎、分装生产线，开发便携装孢子粉冲剂等深加工产品。同时，联合周边村庄扩大种植规模，打造“种植+加工+销售”完整产业链，让“刁黄灵芝”从单一的孢子粉升级为多元化健康产品系列，带动更多乡亲增收致富。

·刘小红 陈雨彤 姚佳慧·

全国“最美志愿服务社区”

沁河镇观音坪社区服务暖人心

近日，沁源县沁河镇观音坪社区凭借扎实的志愿服务工作与显著的民生改善成效，成功入选2024年度全国志愿服务“四个100”先进典型，获评“最美志愿服务村(社区)”，成为当地基层治理中志愿服务融入民生的生动范例。

走进观音坪社区志愿服务站，志愿者们正有条不紊地分装新鲜蔬果、米面粮油等生活物资，这些物资将定向送往社区独居老人家中。这些物资从采购、清单核对到分组配送，全程由社区统筹、志愿者分工协作完成，这样的暖心关怀已在社区持续三年，成为老人们生活中的“定心丸”。

在观音坪社区，志愿服务从不是特殊节点的“额外动作”，而是融入每天24小时的“日常标配”。为切实解决群众急难愁盼问题，2023年起，社区依托新时代文明实践站，组建了由社区党员干部、网格员、志愿者共同组成的“代理儿女”志愿服务队。针对辖区孤寡、独居老人的实际需求，服务队推出“天天敲门”行动，每日上门问候老人身体状况、排查居家安全隐患；同时增设“一键呼叫”项目，为老人家中安装紧急呼叫设备，确保需求响应“零延迟”。这份细致的关心关爱，不仅为独居老人带去了心灵慰藉、提升了生活品质，更拉近了老人们与社区的距离，为社区和谐文明建设筑牢了情感根基。“社区志愿者服务态度好，隔两天就来看看我，还给我送吃的，我心里可高兴了。”居民李爱香的话语里满是认可。

“我负责的区域有447户居民，其中独居老人11户。每天除日常巡查，还会重点关注这些老人，帮他们买菜、陪他们聊天、上门打扫卫生，只要‘一键呼叫’，我就立即上门。”社区网格员吕莺介绍，这样的日常关怀，让不少独居老人把网格员当成了“家里人”，有什么需求首先都会想到找网格员。社区工作者李婷也表示：“看到老人们的笑容，我们也倍感幸福，‘代理儿女’服务队今后会持续做好为老服务，让社区更有温度。”

在做深做实为老服务基础上，观音坪社区不断拓展志愿服务边界，创新推出“志愿服务+”模式。目前，社区已组建10支特色志愿服务队，涵盖理论宣讲、文化惠民、平安建设、便民维修、健康义诊等多个领域，可针对不同群体提供精准服务。截至目前，社区累计开展各类志愿活动300余场，服务居民超3000人次，真正实现“群众有需求，志愿有响应”，这背后是500余名志愿者的日夜坚守。

“我们将继续深化志愿服务工作，扩大志愿队伍、创新服务形式、完善服务机制，推动志愿服务提质增效，让更多独居老人在社区感受到‘家’的幸福。”社区相关负责人表示，未来，将以此次获评全国先进为契机，持续把志愿服务做细做实，让民生温度温暖每一位居民。 ·王琦 沛蓉 李敏·